

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ĐÔNG ANH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 432/TB-CCTHADS

Đông Anh, ngày 31 tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản lần 2

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 08/2022/QĐST-KDTM ngày 18 tháng 01 năm 2022 của
Tòa án nhân dân huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 10/QĐ-CCTHADS ngày 06
tháng 10 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn
liền trên đất số 77/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 8 năm 2023 của Chi cục Thi hành án
dân sự huyện Đông Anh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số 02328368-PD/CT
ngày 16 tháng 3 năm 2024 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương
Đông;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản số 24/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 5
năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số: 07.2/2024/TBĐG-HP ngày 29 tháng 5
năm 2024 của Công ty đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội thông báo về
việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh
Hưng Phát Hà Nội, địa chỉ: Số 46, ngõ 172 Âu Cơ, phường Tứ Liên, quận Tây Hồ,
TP Hà Nội; Địa điểm liên hệ: Tầng 3, số 44 đường Tăng Thiết Giáp, phường Cổ
Nhuế 2, quận Bắc Từ Liêm, TP Hà Nội.

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá;
nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu
giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 13, tờ bản đồ số 32,
diện tích 158,0m² tại địa chỉ: Khối 7C (Nay là Tổ 28), thị trấn Đông Anh, huyện
Đông Anh, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số:
10117011692 do UBND huyện Đông Anh cấp ngày 16/5/2002 mang tên bà Nguyễn
Thị Như và ông Đào Ngọc Liên (bà Nguyễn Thị Như nhận toàn bộ quyền sử dụng
đất và tài sản gắn liền với đất theo văn bản thoả thuận phân chia và tặng cho di sản
thừa kế số 2009/VBKNDSTK do Văn phòng công chứng Trung tâm chứng nhận
ngày 01/10/2009).

l) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.
- Phương thức: Trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại:
Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội.

Địa chỉ liên hệ: Tầng 3, số 44, đường Tăng Thiết Giáp, phường Cổ Nhuế 2, quận Bắc Từ Liêm, TP Hà Nội. điện thoại: 024.625.92974.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND TT Đông Anh;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Đông Anh;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS TP Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Thuý